کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری ساختمان ایران	**نماد:** وساخت	**شماره اطلاعیه : ۴۰۱۳۴۹**	**کد صنعت: ۷۰۱۰۰۳**	**سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون ریال**
صورت وضعیت پورتفوی۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰			**سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱**	**سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال**

صورتخلاصه سرمایه گذاریها

شرح سرمایه گذاری	پذیرفته شده در بورس									خارج از بورس					جمع سرمایه گذاری							
	ابتدای دوره			تغییرات		انتهای دوره				ابتدای دوره		تغییرات	انتهای دوره		ابتدای دوره			تغییرات		انتهای دوره		
	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار		تعداد شرکت	بهای تمام شده	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد به کل	بهای تمام شده	درصد به کل	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد به کل
تامين وجوه بيمه و بازنشستگي به جز تامين اجتماعي اجباري	۱	۲۲,۵۱۴	۲۲,۲۱۳	۰	۰	۱	۲۲,۵۱۴	۲۲,۲۱۳		۰	۰	۰	۰	۰	۱	۲۲,۵۱۴	۰.۸۳	۰	۰.۰۰	۱	۲۲,۵۱۴	۰.۸۳
فعاليتهاي جنبي واسطه گريهاي مالي	۱	۶,۶۹۰	۴۹,۷۴۶	۰	(۶۶۴)	۱	۶,۶۹۰	۴۹,۰۸۲		۰	۰	۰	۰	۰	۱	۶,۶۹۰	۰.۲۵	۰	۰.۰۰	۱	۶,۶۹۰	۰.۲۵
واسطه گريهاي مالي	۴	۱,۰۲۴,۲۰۰	۲,۶۵۰,۳۱۰	۰	(۲۷,۴۴۵)	۴	۱,۰۲۴,۲۰۰	۲,۶۲۲,۸۶۵		۴	۴۴۳,۵۳۱	۰	۴	۴۴۳,۵۳۱	۸	۱,۴۶۷,۷۳۱	۵۴.۱۶	۰	۰.۰۰	۸	۱,۴۶۷,۷۳۱	۵۴.۱۶
انبوه سازي املاک و مستغلات	۴	۵۳۱,۳۰۲	۷۴۲,۷۲۶	۰	(۷,۰۵۸)	۴	۵۳۱,۳۰۲	۷۳۵,۶۶۸		۲۴	۶۷۷,۶۶۸	۰	۲۴	۶۷۷,۶۶۸	۲۸	۱,۲۰۸,۹۷۰	۴۴.۶۱	۰	۰.۰۰	۲۸	۱,۲۰۸,۹۷۰	۴۴.۶۱
ساير صنايع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰		۲	۴,۰۰۰	۰	۲	۴,۰۰۰	۲	۴,۰۰۰	۰.۱۵	۰	۰.۰۰	۲	۴,۰۰۰	۰.۱۵
جمع سرمايه گذاری در سهام	۱۰	۱,۵۸۴,۷۰۶	۳,۴۶۴,۹۹۵	۰	(۳۵,۱۶۷)	۱۰	۱,۵۸۴,۷۰۶	۳,۴۲۹,۸۲۸		۳۰	۱,۱۲۵,۱۹۹	۰	۳۰	۱,۱۲۵,۱۹۹	۴۰	۲,۷۰۹,۹۰۵	۱۰۰	۰	۱۰۰	۴۰	۲,۷۰۹,۹۰۵	۱۰۰

ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریها ۰ میلیون ریال

لطفا دلایل مغایرت اطلاعات ابتدای دوره ی دوره جاری با اطلاعات انتهای دوره ی دوره قبل را وارد نمایید.

افزايش سرمايه شركت سرمايه گذاري توسعه و عمران كرمان از محل سود انباشته

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری ساختمان ایران نماد: وساخت	شماره اطلاعیه : ۴۰۱۳۴۹	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون ریال
صورت وضعیت پورتفوی۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰		سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

وضعیت پورتفوی سهام شرکت های پذیرفته شده در بورس در پایان دوره

			ابتدای دوره			تغییرات			انتهای دوره						
نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	درصد مالکیت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	ارزش هر سهم (ریال)	افزایش (کاهش)
بانک اقتصاد نوین	۱۳,۱۳۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۲۴۶,۷۱۵,۳۰۱	۸۷۹,۶۸۵	۱,۹۲۸,۶۶۸	۰	۰	۰	۹.۴۹	۸۷۹,۶۸۵	۱,۹۲۸,۶۶۸	۷۰۶	۱,۵۴۷	۱,۰۴۸,۹۸۳
نوسازي و ساختمان تهران	۷۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۹۱,۱۵۳,۹۲۴	۴۵۳,۲۷۴	۵۴۸,۷۸۸	۰	۰	۰	۵۲.۱۵	۴۵۳,۲۷۴	۵۴۸,۷۸۸	۱,۱۵۹	۱,۴۰۳	۹۵,۵۱۴
سرمايه گذاري ساختمان نوين	۳۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۹۵,۹۱۲,۴۳۱	۱۰۴,۵۰۱	۱۵۷,۲۰۰	۰	۰	(۲۴,۴۵۸)	۳۱.۹۷	۱۰۴,۵۰۱	۱۳۲,۷۴۲	۱,۰۹۰	۱,۳۸۴	۲۸,۲۴۱
سرمايه گذاري توسعه و عمران كرمان	۶۰۰,۳۰۰	۱,۰۰۰	۳۱,۴۴۷,۹۰۶	۴۰,۰۱۰	۵۶۴,۴۲۷	۶۲,۵۹۵,۸۰۶	۰	(۲,۹۸۷)	۱۵.۶۷	۴۰,۰۱۰	۵۶۱,۴۴۰	۴۲۵	۵,۹۷۰	۵۲۱,۴۳۰
سرمايه گذاري توسعه و عمران استان اردبيل- سبلان سبژ۰۹۶	۹۶,۰	۱,۰۰۰	۳۹,۵۲۳,۲۷۷	۳۹,۶۳۱	۷۸,۸۴۸	۰	۰	(۱۴,۳۸۶)	۴۱.۱۷	۳۹,۶۳۱	۶۴,۴۶۲	۱,۰۰۳	۱,۶۳۱	۲۴,۸۳۱
سرمايه گذاري و توسعه خوزستان	۷۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۲,۳۷۸,۸۸۶	۳۷,۶۶۵	۱۱۲,۲۲۵	۰	۰	۷,۳۸۲	۴۶.۲۶	۳۷,۶۶۵	۱۱۹,۶۰۷	۱,۱۶۳	۳,۶۹۴	۸۱,۹۴۲
بيمه نوين	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۲,۴۸۲,۹۵۸	۲۲,۵۱۴	۲۲,۲۱۳	۰	۰	۰	۱.۵۰	۲۲,۵۱۴	۲۲,۲۱۳	۱,۰۰۱	۹۸۸	(۳۰۱)
شركت بورس انرژي	۶۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۶,۳۲۱,۰۰۰	۶,۶۹۰	۴۹,۷۴۶	۰	۰	(۶۶۴)	۱.۰۵	۶,۶۹۰	۴۹,۰۸۲	۱,۰۵۸	۷,۷۶۵	۴۲,۳۹۲
عمران و سازندگي استان قزوين	۸۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	۷۳۲	۲,۸۶۵	۰	۰	(۵۴)	۱.۰۰	۷۳۲	۲,۸۱۱	۹۱۵	۳,۵۱۴	۲,۰۷۹
سرمايه گذاري اقتصاد نوين	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۳۳۲	۴	۱۵	۰	۰	۰	۰.۰۰	۴	۱۵	۱,۲۰۰	۴,۶۲۰	۱۱
جمع				۱,۵۸۴,۷۰۶	۳,۴۶۴,۹۹۵		۰	(۳۵,۱۶۷)		۱,۵۸۴,۷۰۶	۳,۴۲۹,۸۲۸			۱,۸۴۵,۱۲۲.۰۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری ساختمان ایران **نماد: وساخت**	**شماره اطلاعیه : ۴۰۱۳۴۹**	**کد صنعت: ۷۰۱۰۰۳**	**سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون ریال**
صورت وضعیت پورتفوی۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰		**سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱**	**سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال**

وضعیت پورتفوی سهام شرکت های خارج از بورس

			مبلغ به میلیون ریال						
			ابتدای دوره		تغییرات		انتهای دوره		
نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	تعداد سهام	بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	بهای تمام شده هر سهم (ریال)
تامین سرمایه نوین	۵,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۴۰,۰۰۰	۰	۰	۸.۰۰	۴۴۰,۰۰۰	۱,۰۰۰
تامین مسکن جوانان	۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۹۴,۸۴۹,۹۶۵	۱۹۴,۸۵۰	۰	۰	۹۷.۴۲	۱۹۴,۸۵۰	۱,۰۰۰
تامین مسکن نوید ایرانیان	۱۸۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۷۴,۳۱۲,۰۰۰	۱۷۴,۳۱۳	۰	۰	۹۶.۸۴	۱۷۴,۳۱۳	۱,۰۰۰
تامین مسکن نوین	۱۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۴۶,۰۲۳,۵۰۰	۱۴۶,۰۲۴	۰	۰	۹۷.۳۵	۱۴۶,۰۲۴	۱,۰۰۰
شرکت گروه آتیه ساوالان	۴۲۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴۸,۰۵۹,۹۲۹	۹۸,۵۰۶	۰	۰	۱۱.۳۶	۹۸,۵۰۶	۲,۰۵۰
سرمايه گذاري توسعه و عمران زاگرس چهار محال	۶۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۲,۶۵۶,۹۲۵	۱۴,۳۱۴	۰	۰	۱۹.۱۸	۱۴,۳۱۴	۱,۱۳۱
بين المللي خانه سازي ايرانيان	۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰	۰	۰	۲۵.۰۰	۱۲,۵۰۰	۱,۰۰۰
ساختمان و توسعه فن آوري	۹,۳۶۰	۱,۰۰۰	۹,۰۹۶,۰۰۰	۹,۰۹۶	۰	۰	۹۷.۱۸	۹,۰۹۶	۱,۰۰۰
عمران كاران خوزستان	۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲,۸۷۹,۱۴۲	۷,۵۵۸	۰	۰	۴۷.۹۹	۷,۵۵۸	۲,۶۲۵
عمران و مسكن سازان منطقه شمالغرب	۲۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۵,۹۸۰,۰۰۱	۵,۹۸۱	۰	۰	۲۹.۹۰	۵,۹۸۱	۱,۰۰۰
عمران و مسكن سازان منطقه مركزي	۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۵,۷۰۰,۰۰۰	۵,۹۱۴	۰	۰	۱۹.۰۰	۵,۹۱۴	۱,۰۳۸
شركت مديريت پروژه هاي توسعه و ساخت آريان	۴,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۸۴۰,۰۰۰	۳,۸۴۰	۰	۰	۹۶.۰۰	۳,۸۴۰	۱,۰۰۰
سرمايه گذاري و توسعه استان بوشهر	۷,۰۴۱	۱,۰۰۰	۲,۰۲۹,۷۷۳	۲,۰۳۰	۰	۰	۲۸.۸۳	۲,۰۳۰	۱,۰۰۰
شركت عمران و مسكن سازان گيلان	۶,۵۰۰	۱,۰۰۰	۱,۹۵۰,۰۰۰	۱,۹۵۰	۰	۰	۳۰.۰۰	۱,۹۵۰	۱,۰۰۰
شركت پشتيباني ايجاد ساختمان(شركت پشتيباني اوراق سرمايه گذاري ساختمان)	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۶۸۰,۰۰۰	۱,۶۸۰	۰	۰	۵۶.۰۰	۱,۶۸۰	۱,۰۰۰
شركت تامين سرمايه سرمايه اقتصاد نوين	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۴۶۹,۴۰۰	۱,۴۶۹	۰	۰	۴۸.۹۸	۱,۴۶۹	۱,۰۰۰
شركت عمران و مسكن سازان مازندران	۶,۵۰۰	۶,۵۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰	۰	۰	۲۰.۰۰	۱,۳۰۰	۶,۵۰۰
عمران ومسكن سازان منطقه شرق	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۷۵۰	۰	۰	۲۵.۰۰	۷۵۰	۱,۰۰۰
عمران و مسكن سازان منطقه غرب	۲,۵۰۰	۱,۰۰۰	۷۴۹,۹۰۰	۷۵۰	۰	۰	۳۰.۰۰	۷۵۰	۱,۰۰۰
شركت سرمايه گذاري عمران ومسكن سازان كردستان	۳,۵۰۰	۱,۰۰۰	۵۹۵,۰۰۰	۵۹۵	۰	۰	۱۷.۰۰	۵۹۵	۱,۰۰۰
عمران ومسكن سازان استان همدان	۲,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰	۳۴۰	۰	۰	۱۷.۰۰	۳۴۰	۱,۰۰۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری ساختمان ایران	نماد: وساخت	شماره اطلاعیه : ۴۰۱۳۴۹	کد صنعت: ۷۰۱۰۰۳	سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون ریال
صورت وضعیت پورتفوی۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰			سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱	سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال

عمران ومسکن سازان استان سمنان	۲,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰	۳۴۰	۰	۰	۱۷.۰۰	۳۴۰	۱,۰۰۰
عمران و مسکن سازان استان ایلام	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰	۰	۰	۲۰.۰۰	۲۰۰	۱,۰۰۰
عمران و مسکن سازان استان لرستان	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰	۰	۰	۲۰.۰۰	۲۰۰	۱,۰۰۰
نجم المدینه	۳۶۷	۳,۶۶۶,۰۰۰	۴۹	۱۸۰	۰	۰	۴۸.۹۵	۱۸۰	۳,۶۷۳,۴۶۹
عمران و مسکن سازان استان کهگیلویه و بویر احمد	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۷۰,۰۰۰	۱۷۰	۰	۰	۱۷.۰۰	۱۷۰	۱,۰۰۰
موسسه توسعه صنعت سرمایه گذاري ایران	۴,۱۶۰	۱۰,۰۰۰	۱۶,۰۰۰	۱۶۰	۰	۰	۳.۸۵	۱۶۰	۱۰,۰۰۰
عمران ومسکن سازان استان قزوین	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰	۰	۰	۱۵.۰۰	۱۵۰	۱,۰۰۰
سرمایه گذاري کشاورزي ایران	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۲,۱۸۶	۳۲	۰	۰	۳.۲۲	۳۲	۹۹۴
تدبیر نوسازي و ساختمان کیش	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۷,۰۰۰	۷	۰	۰	۰.۷۰	۷	۱,۰۰۰
جمع				۱,۱۲۵,۱۹۹		۰		۱,۱۲۵,۱۹۹	

صورت ریز معاملات سهام - تحصیل شده

نام شرکت	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده پذیرفته شده در بورس	کل مبلغ بهای تمام شده خارج از بورس
سرمایه گذاری توسعه و عمران کرمان	۰	۰	۰
جمع		۰	۰

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرکت: سرمایه گذاری ساختمان ایران **نماد: وساخت**	**شماره اطلاعیه : ۴۰۱۳۴۹**	**کد صنعت: ۷۰۱۰۰۳**	**سرمایه ثبت شده: ۱,۰۹۰,۲۹۶ میلیون ریال**
صورت وضعیت پورتفوی۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰		**سال مالی منتهی به: ۱۳۹۷/۰۶/۳۱**	**سرمایه ثبت نشده: ۰ میلیون ریال**

درآمد حاصل از سود سهام محقق شده

نام شرکت	سال مالی شرکت سرمایه پذیر	تاریخ برگزاری مجمع	تعداد سهام در تاریخ مجمع	سرمایه (م.ریال)	ارزش اسمی هر سهم	درصد مالکیت	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	درآمد حاصل از سود سهام مجمع برگزار شده و سال مالی شناسایی درآمد ۱۳۹۷/۰۶/۳۱ *

*** مبالغ ستون فوق مربوط به درآمد حاصل از سود سهام مجامع آن دسته از شرکتهای فرعی و وابسته است که تاریخ برگزاری مجمع آنها بعد از پایان سال مالی و قبل از تاریخ تایید صورتهای مالی شرکت سرمایه گذار بوده و لذا مطابق استانداردهای حسابداری ، درامد مذکور در صورتهای مالی سال مالی گذشته شرکت سرمایه گذار شناسایی می شود**

درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه گذشته ۰

درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه ۰

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰

کادر توضیحی مربوط اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۳۰