

|                       |                                                     |
|-----------------------|-----------------------------------------------------|
| شرکت : آ.س.پ          | سرمایه ثبت شده : ۸۰۰,۰۰۰                            |
| نماد: آ س پ(ثاسپ)     | سرمایه ثبت نشده : ۰                                 |
| کد صنعت : ۷۰۱۰۵۴      | گزارش فعالیت ماهانه دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۳۹۶/۰۹/۳۰ |
| شماره پیگیری : ۴۰۱۰۲۷ | سال مالی منتهی به : ۱۳۹۷/۰۶/۳۱                      |

پروژه های واگذار شده

| نام پروژه                 | محل پروژه    | کاربری | واحد    | آذر ۱۳۹۶                    |            |                        |                         |                                                 |                                 | از ابتدای سال مالی تا پایان آذر ماه ۱۳۹۶ |            |                        |                         |   |
|---------------------------|--------------|--------|---------|-----------------------------|------------|------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|------------|------------------------|-------------------------|---|
|                           |              |        |         | فروش در ماه جاری            |            |                        |                         | تاثیرات پیشرفت واحدهای فروش رفته در ماه های قبل |                                 |                                          |            |                        |                         |   |
|                           |              |        |         | بهای تمام شده (میلیون ریال) | متراژ فروش | نرخ فروش (میلیون ریال) | مبلغ فروش (میلیون ریال) | بهای تمام شده (میلیون ریال)                     | درآمد شناسایی شده (میلیون ریال) | بهای تمام شده (میلیون ریال)              | متراژ فروش | نرخ فروش (میلیون ریال) | مبلغ فروش (میلیون ریال) |   |
| پارک الهیه                | تهران        | مسکونی | مترمربع | ۰                           | ۰          | ۰                      | ۰                       | ۰                                               | ۰                               | ۰                                        | ۰          | ۰                      | ۰                       | ۰ |
| پروژه تجاري مهر شهريار    | ملارد شهريار | تجاری  | مترمربع | ۱,۶۳۰                       | ۷۰         | ۶۶,۰۰۰,۰۰۰             | ۴,۶۲۰                   | ۰                                               | ۰                               | ۲,۲۳۶                                    | ۱۰۰        | ۶۶,۰۰۰,۰۰۰             | ۶۶۰۰                    | ۰ |
| واحدهای کوي نوينباد       | تهران        | تجاری  | مترمربع | ۰                           | ۰          | ۰                      | ۰                       | ۰                                               | ۰                               | ۰                                        | ۰          | ۰                      | ۰                       | ۰ |
| واحدهاي مسكوني رشديه      | تبريز        | مسکونی | مترمربع | ۰                           | ۰          | ۰                      | ۰                       | ۰                                               | ۰                               | ۰                                        | ۰          | ۰                      | ۰                       | ۰ |
| رجهاي رشديه ( مشاركتي )   | تبريز        | مسکونی | مترمربع | ۰                           | ۰          | ۰                      | ۰                       | ۰                                               | ۰                               | ۱,۴۵۳                                    | ۱۸۴        | ۲۷,۷۰۱,۰۸۶             | ۵,۰۹۷                   | ۰ |
| تجاري مجموعه مسكوني آ س پ | شهريار       | تجاری  | مترمربع | ۰                           | ۰          | ۰                      | ۰                       | ۰                                               | ۰                               | ۰                                        | ۰          | ۰                      | ۰                       | ۰ |
| جمع                       |              |        |         | ۱,۶۳۰                       | ۷۰         | ۶۶,۰۰۰,۰۰۰             | ۴,۶۲۰                   | ۰                                               | ۰                               | ۳,۶۸۹                                    | ۲۸۴        | ۹۳,۷۰۱,۰۸۶             | ۱۱,۶۹۷                  | ۰ |

تجاري مجموعه مسكوني آ س پ

شهريار

تجاری

مترمربع

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

واحدهاي مسكوني رشديه

تبريز

مسكونی

مترمربع

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

پروژه تجاري مهر شهريار

ملارد شهريار

تجاری

مترمربع

۱,۶۳۰

۷۰

۶۶,۰۰۰,۰۰۰

۴,۶۲۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

پارک الهیه

تهران

مسكونی

مترمربع

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

۰

آمار وضعیت تکمیل پروژه ها

| نام پروژه                     | محل پروژه    | کاربری         | درصد مالکیت | واحد    | زیربنای مفید | وضعیت در پایان ماه گذشته |                                  |                                            |                                          | پروژه های فروش رفته در طی ماه |                                  | وضعیت در پایان ماه |                                  |                                            |                                          |
|-------------------------------|--------------|----------------|-------------|---------|--------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|
|                               |              |                |             |         |              | درصد پیشرفت فیزیکی       | مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال) | برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال) | مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال) | مترائ                         | مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال) | درصد پیشرفت فیزیکی | مبلغ بهای تمام شده (میلیون ریال) | برآورد هزینه های تکمیل پروژه (میلیون ریال) | مبلغ بهای تمام شده برآوردی (میلیون ریال) |
| واحدهای مسکونی رشدیه          | تبریز        | مسکونی         | ۱۰۰         | مترمربع | ۰            | ۰                        | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        | ۰                             | ۰                                | ۰                  | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        |
| واحدهای کوی نوینیا            | تهران        | تجاری          | ۱۰۰         | مترمربع | ۰            | ۰                        | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        | ۰                             | ۰                                | ۰                  | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        |
| پارک الهیه                    | تهران        | مسکونی         | ۵۰          | مترمربع | ۰            | ۰                        | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        | ۰                             | ۰                                | ۰                  | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        |
| پروژه تجاری مهر شهریار        | ملارد شهریار | تجاری          | ۱۰۰         | مترمربع | ۵,۸۰۰        | ۱۰۰                      | ۱,۹۸۰                            | ۰                                          | ۱,۹۸۰                                    | ۷۰                            | ۴,۶۲۰                            | ۱۰۰                | ۶,۶۰۰                            | ۰                                          | ۶,۶۰۰                                    |
| برجهای رشدیه ( مشارکتی )      | تبریز        | مسکونی         | ۵۰          | مترمربع | ۲۳,۲۵۰       | ۸۷                       | ۵,۰۹۷                            | ۰                                          | ۵,۰۹۷                                    | ۰                             | ۰                                | ۸۷                 | ۵,۰۹۷                            | ۰                                          | ۵,۰۹۷                                    |
| تجاری مجموعه مسکونی آ س پ     | شهریار       | تجاری          | ۱۰۰         | مترمربع | ۰            | ۰                        | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        | ۰                             | ۰                                | ۰                  | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        |
| پروژه پیمان مدیریت سعدي شیراز | شیراز        | تجاری / تفریحی | ۰           | مترمربع | ۰            | ۰                        | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        | ۰                             | ۰                                | ۰                  | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        |
| پروژه پیمان مدیریت بعثت       | تهران        | تجاری / مسکونی | ۰           | مترمربع | ۰            | ۰                        | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        | ۰                             | ۰                                | ۰                  | ۰                                | ۰                                          | ۰                                        |
| جمع                           |              |                | ۰           |         | ۰            | ۰                        | ۷,۰۷۷                            | ۰                                          | ۷,۰۷۷                                    | ۷۰                            | ۴,۶۲۰                            | ۱۸۷                | ۱۱,۶۹۷                           | ۰                                          | ۱۱,۶۹۷                                   |